

CITY OF PALM SPRINGS
NOTICE OF PUBLIC HEARING BEFORE THE CITY COUNCIL

CASE #149 - HISTORIC DESIGNATION OF
THE TAHQUITZ RESORT GOLF COURSE CLUBHOUSE
LOCATED AT 1885 LAWRENCE CROSSLEY ROAD (APN 681-250-012)

NOTICE IS HEREBY GIVEN that the City Council of the City of Palm Springs, California, will hold a public hearing at its meeting of May 25, 2023. The City Council meeting begins at 5:30 p.m., in the Council Chamber at City Hall, 3200 East Tahquitz Canyon Way, Palm Springs. Pursuant to Assembly Bill 361, this meeting may be conducted by teleconference. View the City Council meeting live at the City's website at www.palmspringsca.gov/pstv, YouTube, or Channel 17 (Spectrum).

The purpose of this hearing is to consider a City-initiated application for historic site designation of the Tahquitz Resort Golf Course Clubhouse, located at 1885 Lawrence Crossley Road. The Historic Site Preservation Board reviewed the application at a noticed public hearing on April 4, 2023 and voted unanimously to recommend Class 1 (Landmark) historic designation of the property.

ENVIRONMENTAL DETERMINATION: The proposed historic site designation is not subject to the California Environmental Quality Act (CEQA) pursuant to Sections 15060(C)(2) (the activity will not result in a direct or reasonably foreseeable indirect physical change in the environment) and 15060(C)(3) (the activity is not a project as defined in Section 15378) of the CEQA Guidelines, California Code of Regulations, Title 14, Chapter 3, because it has no potential for resulting in physical changes to the environment, directly or indirectly.

REVIEW OF PROJECT INFORMATION: The proposed historic resources report and related documents are available for public review via email by contacting the project planner: Sarah Yoon, Historic Preservation Officer, at sarah.yoon@palmspringsca.gov. Staff is available to answer questions by telephone at (760) 323-8245 x 8768 between the hours of 8:00 a.m. and 6:00 p.m., Monday through Thursday.

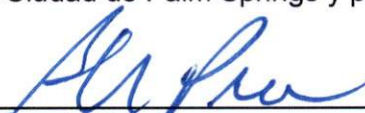
COMMENT ON THIS APPLICATION: Response to this notice may be made as follows:

- You may provide oral comments at the meeting by contacting the City Clerk's Office at (760) 323-8204 to be added to the public comment queue. You may be added to the queue at any time prior to the end of the public comment period for the subject hearing. At the appropriate time, a staff member will call you so that you may provide your public testimony to the City Council.
- Written comments may be submitted to the City Council by email at cityclerk@palmspringsca.gov or letter to the address below. Transmittal prior to the start of the meeting is required. Any correspondence received during or after the meeting will be distributed to the City Council as soon as practicable and retained for the official record.

Brenda Pree, City Clerk
3200 E. Tahquitz Canyon Way
Palm Springs, CA 92262

Any challenge of the proposed project in court may be limited to raising only those issues raised at the public hearing described in this notice, or in written correspondence delivered to the City Clerk at, or prior, to the public hearing. (Government Code Section 65009[b][2]).

Si necesita ayuda con esta carta, porfavor llame a la Ciudad de Palm Springs y puede hablar con Jackie Linares, telefono (760) 323-8245.



Brenda Pree
Palm Springs City Clerk

CIUDAD DE PALM SPRINGS
AVISO DE AUDIENCIA PÚBLICA
ANTE EL AYUNTAMIENTO DE LA CIUDAD

CASO #149 – DESIGNACIÓN COMO LUGAR HISTÓRICO DE
THE TAHQUITZ RESORT GOLF COURSE CLUBHOUSE
UBICADO EN 1885 LAWRENCE CROSSLEY ROAD (APN 681-250-012)

POR EL PRESENTE SE NOTIFICA que el Ayuntamiento de la ciudad de Palm Springs, California, celebrará una audiencia pública en su reunión del día 25 de mayo de 2023. La reunión del Ayuntamiento de la ciudad comienza a las 5.30 PM en la Cámara del Ayuntamiento ubicada en 3200 East Tahquitz Canyon Way, Palm Springs. De conformidad con el Proyecto de Ley 361, esta reunión puede realizarse mediante videoconferencia. Mire la reunión del Ayuntamiento de la ciudad en vivo en el sitio web de la ciudad en www.palmspringsca.gov/pstv, por YouTube o en el Canal 17 (Spectrum).

El propósito de esta audiencia consiste en considerar una solicitud iniciada por la Ciudad para la designación como lugar histórico de The Tahquitz Resort Golf Course Clubhouse, ubicado en 1885 Lawrence Crossley Road. La Junta de Preservación de Sitios Históricos analizó la solicitud en la reunión celebrada el 4 de abril de 2023, y votó unánimemente recomendar que se designe a la propiedad como lugar histórico Clase 1 (Lugar Emblemático).

DETERMINACIÓN AMBIENTAL: la designación como lugar histórico propuesta no está sujeta a la Ley sobre Calidad del Medio Ambiente de California (CEQA, por sus siglas en inglés) de conformidad con los artículos 15060(c)(2) (la actividad no provocará cambios físicos directos ni indirectos previsibles de manera razonable en el medio ambiente) y 15060(c)(3) (la actividad no es un proyecto según lo definido en el artículo 15378) de las Directrices de la CEQA, Código de Regulaciones de California, Título 14, Capítulo 3, ya que no tiene potencial de provocar cambios físicos en el medio ambiente, ya sea directa o indirectamente.

REVISIÓN DE LA INFORMACIÓN DEL PROYECTO: la solicitud propuesta y los documentos relacionados están disponibles al público para fines de análisis por correo electrónico. Los interesados pueden comunicarse con la planificadora del proyecto, Sarah Yoon, Funcionaria de Preservación Histórica/ Planificador adjunto, a la dirección sarah.yoon@palmspringsca.gov. El personal está disponible para responder preguntas por teléfono al número (760) 322-8364 x8768 de lunes a jueves de 8.00 AM a 6.00 PM.

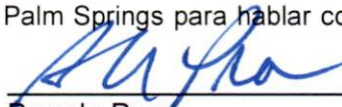
COMENTARIOS SOBRE ESTA SOLICITUD: la respuesta a este aviso puede expresarse de las siguientes maneras:

- Para proporcionar comentarios orales en la reunión, comuníquese con la oficina del Secretario de la ciudad al teléfono (760) 323-8204 para ser agregado a la lista de comentarios públicos antes de la finalización del periodo de comentarios públicos para la audiencia en cuestión. En el momento adecuado, un miembro del personal lo llamará para que usted proporcione su testimonio público ante el Ayuntamiento de la ciudad.
- Pueden enviarse comentarios escritos al Ayuntamiento de la ciudad por correo electrónico a la dirección cityclerk@palmspringsca.gov o mediante carta al domicilio que se indica a continuación. La transmisión debe realizarse antes del inicio de la reunión. Toda correspondencia recibida durante o después de la reunión se distribuirá al Ayuntamiento de la ciudad tan pronto como resulte práctico y se conservará para fines de registro oficial.

Brenda Pree, City Clerk
3200 E. Tahquitz Canyon Way
Palm Springs, CA 92262

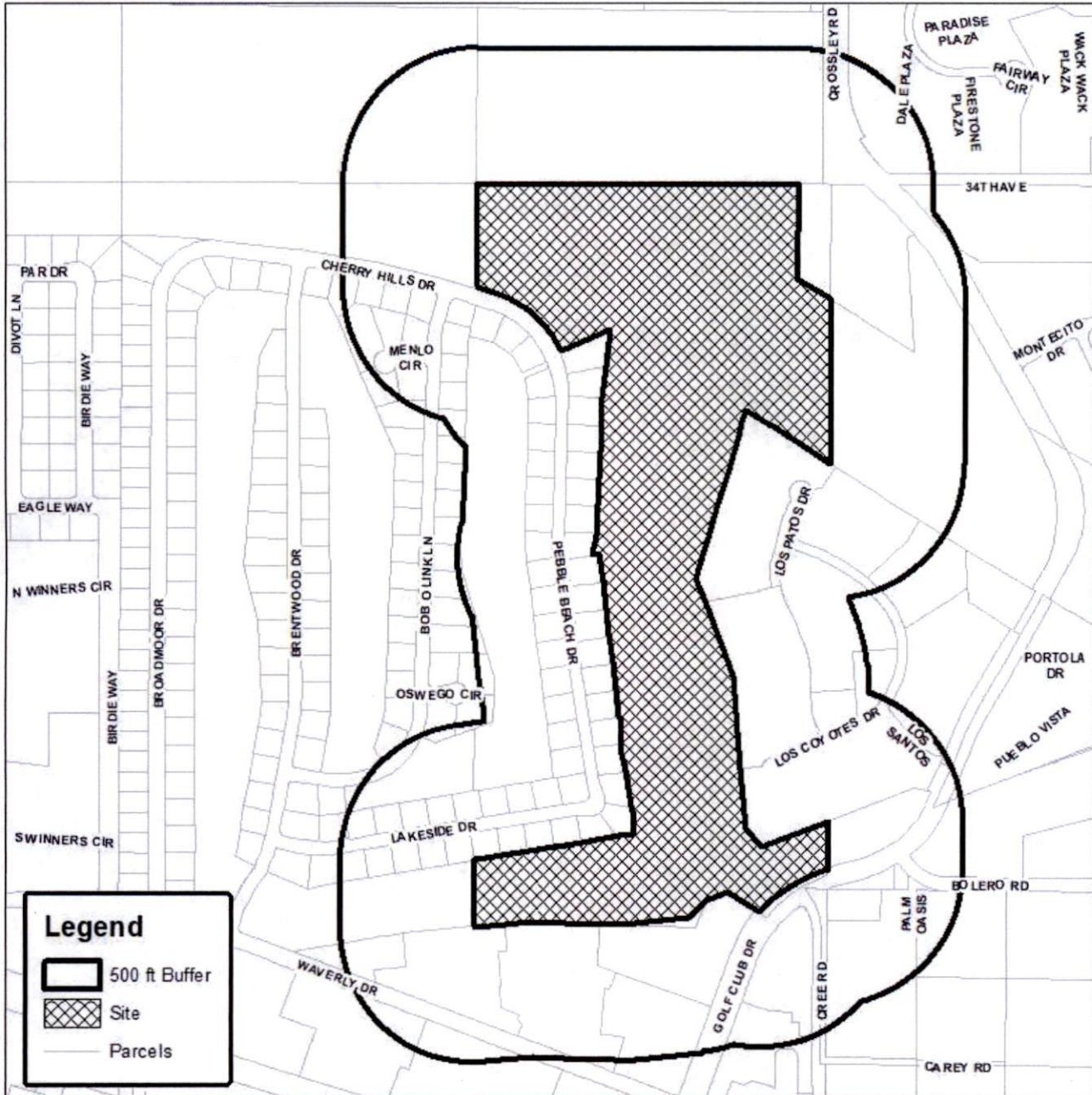
Toda recusación del proyecto propuesto ante un tribunal puede limitarse solo a los temas que se traten en la audiencia pública que se describe en este aviso o mediante correspondencia escrita entregada al Secretario de la ciudad durante la audiencia pública o antes de ella (artículo 65009(b)(2) del Código de Gobierno).

Si necesita ayuda con esta carta, llame a la ciudad de Palm Springs para hablar con Jackie Linares al teléfono (760) 323-8245.


Brenda Pree
Secretaria de la ciudad de Palm Springs



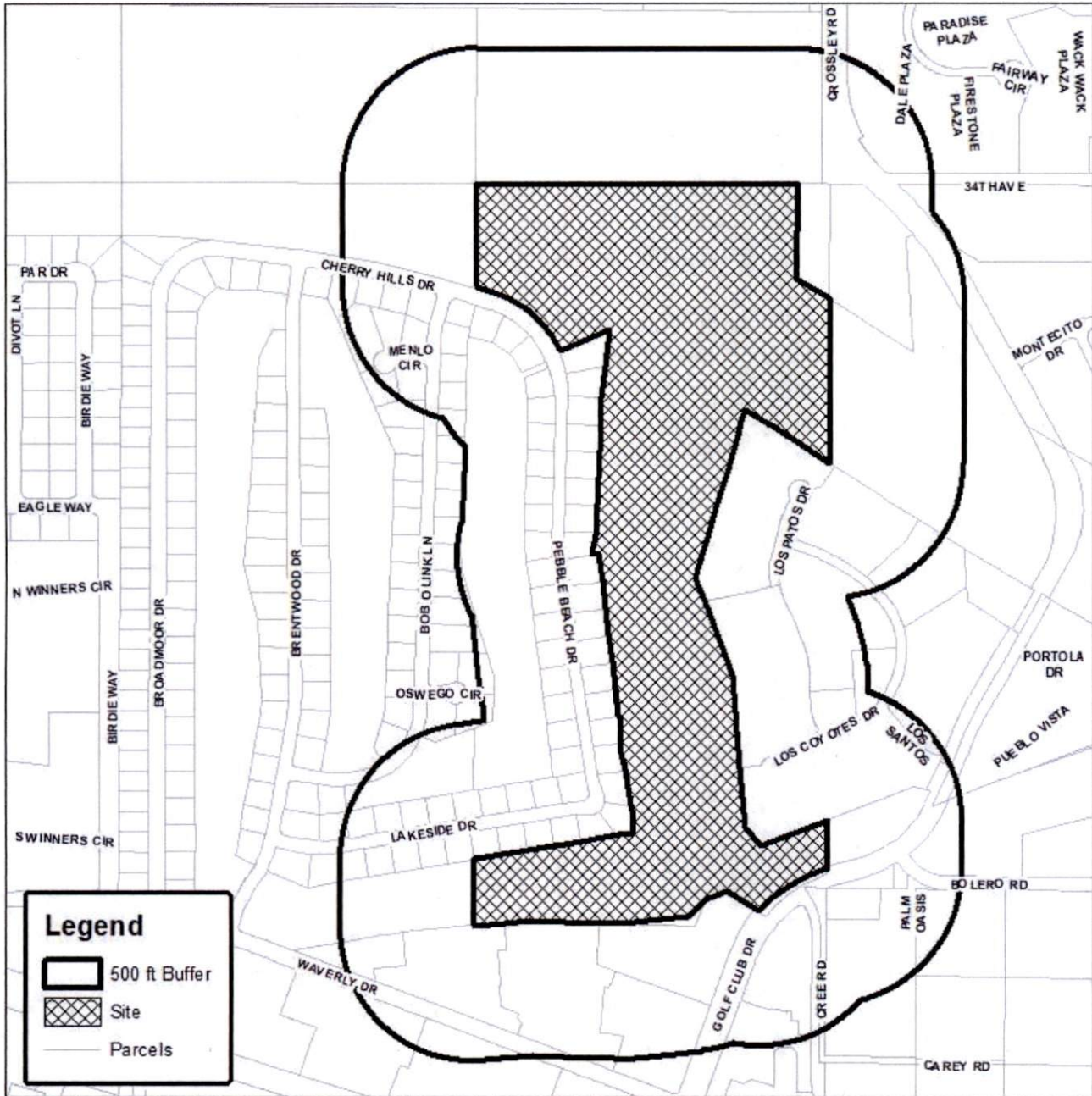
Department of Planning Services Vicinity Map



CITY OF PALM SPRINGS
HSPB #149 – Tahquitz Resort Golf Course Clubhouse
1885 Lawrence Crossley Road



Departamento de Servicios de Planificación
 Mapa de las inmediaciones



CIUDAD DE PALM SPRINGS
 HSPB #149 – Tahquitz Resort Golf Course Clubhouse
 1885 Lawrence Crossley Road