

CITY OF PALM SPRINGS  
NOTICE OF PUBLIC HEARING BEFORE THE CITY COUNCIL

CASE 5.1466 ZTA  
ANNUAL UPDATE OF THE PALM SPRINGS ZONING AND MUNICIPAL CODES

**NOTICE IS HEREBY GIVEN** that the City Council of the City of Palm Springs, California, will hold a public hearing at its meeting of September 14, 2023. The City Council meeting begins at 5:30 p.m., in the Council Chamber at City Hall, 3200 East Tahquitz Canyon Way, Palm Springs. Pursuant to Assembly Bill 361, this meeting may be conducted by teleconference. View the City Council meeting live at the City's website at [www.palmspringsca.gov/pstv](http://www.palmspringsca.gov/pstv), YouTube, or Channel 17 (Spectrum).

The purpose of this hearing is to consider amendments to the Palm Springs Zoning Code (PSZC) relative to an annual update of zoning regulations. The annual update will make minor corrections to the text of the zoning ordinance, clarify zoning regulations and procedures, add or correct definitions, make corrections to the list of permitted uses, correct discrepancies in regulations, and adopt regulations in conformance to State law. No major policy changes are proposed as part of this annual update. The Planning Commission reviewed the item at their meeting of June 28, 2023 and voted 5 to 0 to recommend City Council approval.

**ENVIRONMENTAL DETERMINATION:** The project is categorically exempt from further review per the State CEQA Guidelines (California Code of Regulations §15000 et seq.). The whole of the ordinance is exempt, because the code amendment is an administrative activity which will not result in a direct or reasonably foreseeable indirect physical change to the environment [§15060(c)(2)]. Furthermore, the whole of the Ordinance is exempt because the code amendment is not a "project" as defined by Section 15378, since it has no potential for resulting in a direct or indirect physical change to the environment.

**REVIEW OF PROJECT INFORMATION:** The proposed ordinance and related documents are available for public review via email by contacting the project planner: David A. Newell, Assistant Planning Director, at [David.Newell@palmspringsca.gov](mailto:David.Newell@palmspringsca.gov). Staff is available to answer questions by telephone at (760) 323-8245 between the hours of 8:00 a.m. and 6:00 p.m., Monday through Thursday.

**COMMENT ON THIS APPLICATION:** Response to this notice may be made as follows:

- You may provide oral comments at the meeting or by contacting the City Clerk's Office at (760) 323-8204 to register at any time prior to the end of the public comment period for the subject hearing.
- Written comments may be submitted to the City Council by the Online Public Comment Form at [palmspringsca.gov](http://palmspringsca.gov) or letter to the address below. Transmittal prior to the start of the meeting is required. Any correspondence received during or after the meeting will be distributed to the City Council as soon as practicable and retained for the official record.

Brenda Pree, City Clerk  
3200 E. Tahquitz Canyon Way  
Palm Springs, CA 92262

Any challenge of the proposed project in court may be limited to raising only those issues raised at the public hearing described in this notice, or in written correspondence delivered to the City Clerk at, or prior, to the public hearing. (Government Code Section 65009[b](2)).

Si necesita ayuda con esta carta, porfavor llame a la Ciudad de Palm Springs y puede hablar con Jackie Linares, telefono (760) 323-8245.



\_\_\_\_\_  
Brenda Pree  
Palm Springs City Clerk



CIUDAD DE PALM SPRINGS  
AVISO DE AUDIENCIA PÚBLICA ANTE EL AYUNTAMIENTO DE LA CIUDAD

CASO 5.1466 ZTA  
ACTUALIZACIÓN ANUAL DE LOS CÓDIGOS DE ZONIFICACIÓN Y MUNICIPAL DE PALM SPRINGS

**POR EL PRESENTE SE NOTIFICA** que el Ayuntamiento de la ciudad de Palm Springs, California, celebrará una audiencia pública en su reunión del día 14 de septiembre de 2023. La reunión del Ayuntamiento de la ciudad comienza a las 5.30 PM en la Cámara del Ayuntamiento, ubicada en 3200 East Tahquitz Canyon Way, Palm Springs. De conformidad con el Proyecto de Ley 361, esta reunión puede realizarse mediante videoconferencia. Mire la reunión del Ayuntamiento de la ciudad en vivo en el sitio web de la ciudad en [www.palmspringsca.gov/pstv](http://www.palmspringsca.gov/pstv), por YouTube o en el Canal 17 (Spectrum).

El propósito de esta audiencia consiste en considerar modificaciones al Código de Zonificación de Palm Springs (PSZC, por sus siglas en inglés) referidas a la actualización anual de las regulaciones de zonificación. Con la actualización anual se realizarán correcciones menores en el texto de la ordenanza de zonificación y aclaraciones sobre las regulaciones y los procedimientos de zonificación, se incorporarán o corregirán definiciones, se corregirá la lista de usos permitidos y las discrepancias presentes en las regulaciones y se adoptarán regulaciones de conformidad con la legislación estatal. No se proponen cambios significativos en las políticas como parte de esta actualización anual. La Comisión de Planificación analizó este tema en su reunión del día 28 de junio de 2023 y votó 5 a 0 por recomendar al Ayuntamiento de la ciudad su aprobación.

**DETERMINACIÓN AMBIENTAL:** el proyecto está definitivamente exento de otros análisis según las Directrices de la CEQA del estado (artículo 15000 et seq del Código de California). La totalidad de la ordenanza está exenta porque la modificación del código es una actividad administrativa que no provocará cambios físicos directos o indirectos previsible de manera razonable en el medio ambiente (15060 (c)(2)). Además, la totalidad de la ordenanza está exenta porque la modificación del código no es un "proyecto" según lo definido en el artículo 15378 porque no tiene potencial de provocar cambios físicos directos o indirectos en el medio ambiente.

**REVISIÓN DE LA INFORMACIÓN DEL PROYECTO:** la ordenanza propuesta y los documentos relacionados están disponibles al público para fines de análisis por correo electrónico. Los interesados pueden comunicarse con el planificador del proyecto, David A. Newell, Vicedirector de Planificación, a la dirección [David.Newell@palmspringsca.gov](mailto:David.Newell@palmspringsca.gov). El personal está disponible para responder preguntas por teléfono al número (760) 323-8245 de lunes a jueves de 8.00 AM a 6.00 PM.

**COMENTARIOS SOBRE ESTA SOLICITUD:** la respuesta a este aviso puede expresarse de las siguientes maneras:

- Para proporcionar comentarios orales en la reunión, comuníquese con la oficina del Secretario de la ciudad al teléfono (760) 323-8204 y regístrese en cualquier momento antes de que finalice el período de comentarios del público para el tema de la audiencia.
- Pueden enviarse comentarios escritos al Ayuntamiento de la ciudad mediante el Formulario de Comentarios Públicos en línea en [palmspringsca.gov](http://palmspringsca.gov) o mediante carta dirigida al siguiente domicilio. La transmisión debe realizarse antes del inicio de la reunión. Toda correspondencia recibida durante o después de la reunión se distribuirá al Ayuntamiento de la ciudad tan pronto como resulte práctico y se conservará para fines de registro oficial.

Brenda Pree, City Clerk  
3200 E. Tahquitz Canyon Way  
Palm Springs, CA 92262

Toda recusación del proyecto propuesto ante un tribunal puede limitarse solo a los temas que se traten en la audiencia pública que se describe en este aviso o mediante correspondencia escrita entregada al Secretario de la ciudad durante la audiencia pública o antes de ella (artículo 65009(b)(2) del Código de Gobierno).

Si necesita ayuda con esta carta, llame a la ciudad de Palm Springs para hablar con Jackie Linares al teléfono (760) 323-8245.



Brenda Pree  
Secretaria de la ciudad de Palm Springs